

Техническое задание

на выполнение:

1. Капитальный ремонт на объекте: "Здание бытового корпуса со столовой. Инв.№00005243. Цех №17." Ремонт сан. узлов и раздевалки.
2. Капитальный ремонт на объекте: "Здание котельной №1. Инв.№00005246. Цех №15. " Ремонт помещения на отм. 10.800 в осях "А-Б/10-11".

Контактное лицо по всем техническим вопросам:

Заместитель технического директора по строительству Бирюков Максим Сергеевич,
тел.(8442)66-58-38,

E-mail: maksim.birukov@omskcarbon.com

Начальник строительного отдела Наумов Николай Алексеевич, тел.(8442)66-58-53,

E-mail: n.naumov@omskcarbon.com

2.Общие требования к условиям и порядку выполнения работ:

А. Требования к месту выполнения работ:

Работы производятся на территории Волгоградского филиала ООО «Омсктехуглерод» по адресу г. Волгоград, ул. 40 лет ВЛКСМ, 61.

Б. Требования к срокам выполнения работ:

Дата начала работ: «01» апреля 2025г.

Дата завершения работ: «30» ноября 2025г.

В. Краткое описание работы:

Работы по капитальному ремонту помещений включают в себя:

- разборка / устройство керамической плитки (стены / полы);
- разборка / устройство цементно-песчаной стяжки (полы);
- разборка / устройство штукатурки (стены / потолки);
- замена перегородок из ГКЛ на кирпичные; заделка отсутствующих участков кирпичных стен;
- облицовка стен ГКЛ по системе Кнауф;
- установка дверей; разборка / устройство оконных блоков;
- покраска потолков / устройство потолков типа «Армстронг»;
- замена светильников, прокладка кабеля;
- замена водопроводных, канализационных труб, труб отопления; замена умывальников, унитазов; замена радиаторов отопления.

Все ремонтные работы выполняются в соответствии с дефектной ведомостью, составленной для данных работ.

3. Требования к составу тендерного предложения участника

Участник должен представить следующие заверенные им документы:

- Учредительные документы, график выполнения работ, технологические карты (ППР) на выполнение работ, выписку из реестра членов СРО на дату подачи заявки на участие в отборе. Подрядчик предоставляет гарантии на выполненные работы в течении 24 месяцев.

Работы вести в соответствии с:

СП 70.13330.2012 «НЕСУЩИЕ И ОГРАЖДАЮЩИЕ КОНСТРУКЦИИ»;

СП 15.13330.2020 «КАМЕННЫЕ И АРМОКАМЕННЫЕ КОНСТРУКЦИИ»;

СП 30.13330.2020 «ВНУТРЕННИЙ ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ ЗДАНИЙ»;

СП 71.13330.2017 «ИЗОЛЯЦИОННЫЕ И ОТДЕЛОЧНЫЕ ПОКРЫТИЯ»;

СП 60.13330.2016 «ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛЯЦИЯ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ ВОЗДУХА»;

СП 163.1325800.2014 «КОНСТРУКЦИИ С ПРИМЕНЕНИЕМ ГИПСОКАРТОННЫХ И ГИПСОВОЛОКНИСТЫХ ЛИСТОВ»

лицензии на осуществление деятельности:

Не требуются

прочие разрешительные документы:

Не требуются

Участник должен указать информацию по следующим основным материально-техническим ресурсам:

- состав материально-технической базы, наличие необходимого инструмента.

Участник должен указать информацию по следующим категориям основных рабочих:

- наличие специалистов в штате (единица): подсобный рабочий / разнорабочий, бетонщик, плиточник, монтажник (ГКЛ, окна, двери), сантехник, электрик, каменщик, штукатур, маляр.
- персонал, проводящие работы, должен иметь соответствующую квалификацию и группу допуска по технике безопасности и пожарной безопасности.

Технический директор
ВФ ООО «Омсктехуглерод»



Мещеряков Д.А.

Заместитель технического директора по строительству
ВФ ООО «Омсктехуглерод»



Бирюков М.С.

Начальник строительного отдела
ВФ ООО «Омсктехуглерод»



Наумов Н.А.

Главный специалист по строительству
ВФ ООО «Омсктехуглерод»



Левицкий П.С.